

Oficinas - Alquiler

Descripción

Edificio de uso exclusivo situado en la calle Albasanz, en el complejo empresarial denominado "Puerta del Este".

Recientemente renovado y dotado de excelentes calidades, sus plantas son modulables ofreciendo diferentes alternativas de superficie.

La zona de Madbit se constituye como una zona de expansión consolidada como polo de innovación de la ciudad, que ya alberga múltiples empresas tecnológicas, digitales y de I+D con una inmejorable red de servicios y comunicaciones.

Datos económicos

Superficie Disponible	1.092 m ²
Renta	p.d.
Parking Interior	Sí - Consultar precio
Comunidad	p.d.
I.B.I.	Incluidos
T.R.U.	Incluidos

Características

- ❖ Plantas diáfanas.
- ❖ Varias posibilidades de modulación:
 - ✓ planta completa
 - ✓ módulos individuales
 - ✓ Módulos AyB
 - ✓ Módulos ByC.
- ❖ Sistema de Climatización VRV.
- ❖ Falso techo metálico microperforado registrable.
- ❖ Falso suelo técnico encapsulado.
- ❖ Luminarias empotradas.
- ❖ Aseo adaptado en cada planta
- ❖ Plazas de parking en el propio edificio, 12 para motos.

Comunicaciones

- García Noblejas (L7), Ciudad Lineal (L5)
- 4, 38, 48, 70, 77, 104, 105, 212 y N5
- A-2, M-30
- 10 minutos

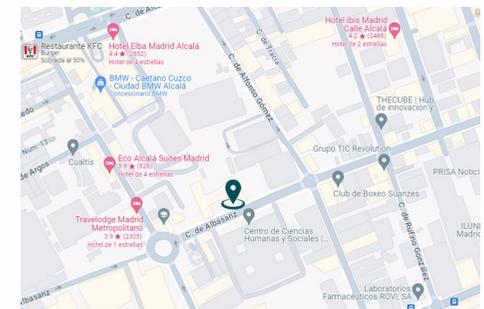
Certificaciones

Consumo Emisiones

Inmueble



Ubicación



Planta	Módulo	Superficie	€/m ² / mes	Disponibilidad	Uso
00	Módulo A	547,00	A consultar	Reservada	Oficinas
00	Módulo B	545,00	A consultar	Inmediata	Oficinas