

Local - Alquiler

Descripción

Local comercial en planta baja de edificio residencial situado en la Plaza de Juan Zorrilla, en el barrio de Vallehermoso. Dispone de gran visibilidad al contar con 50 metros de fachada a dos calles, y 15 huecos para escaparates. En realidad, son dos locales que se encuentran unidos por el sótano destinado a almacén.

Buenas comunicaciones por transporte público con paradas de metro y autobús cercanas, así como un elevado paso peatonal, dada su cercanía al parque de Canal.

Datos económicos

Superficie Disponible	777 m ²
Renta	p.d.
Parking Interior	no
Parking Exterior	no
Comunidad	p.d.
I.B.I.	p.d.
T.R.U.	p.d.

Características

- ❖ Fachada de 50 metros.
- ❖ Lunas blindadas con protecciones.
- ❖ Cierres metálicos en puertas.
- ❖ Aire acondicionado.

Comunicaciones

- Ríos Rosas (L1)
- 3, 12, 37, 149
- A-6, M-30, M-40
- 15 minutos

Planta	Módulo	Superficie	€/m ² / mes	Disponibilidad	Uso
00	Local 1	537,33	A consultar	Inmediata	Retail
00	Local 2	239,55	A consultar	Inmediata	Retail

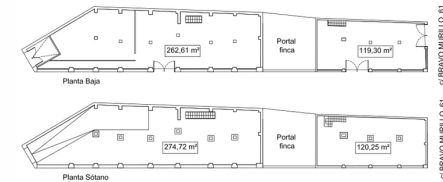
C.E.E.

Consumo En trámite

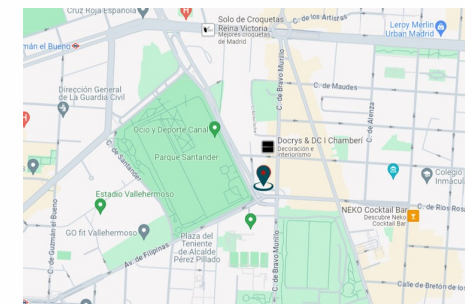
Emisiones En trámite



Inmueble



Plano local



Ubicación