

### Oficinas - Alquiler

#### Descripción

Oficinas ubicadas en la primera y segunda planta de un edificio exclusivo de oficinas entre Alonso Martínez y la Glorieta de Bilbao, zona con todo tipo de servicios y comercios implantados.

Las oficinas se acaban de reformar por completo recientemente y se entregan diafnas con instalaciones nuevas.

Excelentes comunicaciones mediante transporte público gracias a su proximidad con paradas de autobús y las estaciones de metro de Alonso Martínez y Bilbao.

#### Datos económicos

Superficie Disponible	595 m <sup>2</sup>
Renta	p.d.
Parking Interior	Sí - Consultar precio
Comunidad	p.d.
I.B.I.	p.d.
T.R.U.	p.d.

Planta	Módulo	Superficie	€/m <sup>2</sup> / mes	Disponibilidad	Uso
01	Módulo izquierdo	318,15	A consultar	Inmediata	Oficinas
01	Módulo Derecho	277,15	A consultar	Inmediata	Oficinas

#### Características

- ❖ Recién reformadas.
- ❖ Instalaciones vistas.
- ❖ Luminarias LED.
- ❖ Preinstalación para cableado.
- ❖ Climatización nueva.

#### Comunicaciones

- Alonso Martínez (L4, L5, L10)
- 21, 40, C03
- M-30, M-40
- 15 minutos

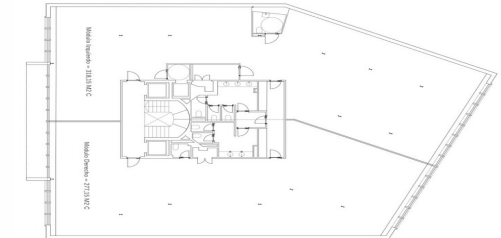
#### Certificaciones

Consumo **C** Emisiones **C**

#### Inmueble



#### Plano



#### Ubicación

