

### Oficinas - Alquiler

#### Descripción

Oficinas ubicadas en la primera y segunda planta de un edificio exclusivo de oficinas entre Alonso Martínez y la Glorieta de Bilbao, zona con todo tipo de servicios y comercios implantados.

Las zonas comunes del edificio se han rehabilitado integralmente.

Excelentes comunicaciones mediante transporte público gracias a su proximidad con paradas de autobús y las estaciones de metro de Alonso Martínez y Bilbao.

#### Datos económicos

Superficie Disponible	809 m <sup>2</sup>
Renta	p.d.
Parking Interior	Sí - Consultar precio
Comunidad	p.d.
I.B.I.	p.d.
T.R.U.	p.d.

Planta	Módulo	Superficie	€/m <sup>2</sup> / mes	Disponibilidad	Uso
01	Planta 1	629,00	A consultar	Inmediata	Oficinas
02	Módulo 2	180,00	A consultar	Inmediata	Oficinas

#### Características

- ❖ Recién reformadas.
- ❖ Distribución en despachos y zonas diáfanas.
- ❖ Luminarias empotradas.
- ❖ Suelo de parquet.
- ❖ Cableado.
- ❖ Climatización individual por despacho.

#### Comunicaciones

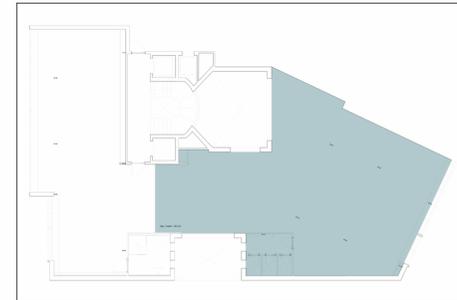
-  Alonso Martínez (L4, L5, L10)
-  21, 40, C03
-  M-30, M-40
-  15 minutos

#### C.E.E.

Consumo	En trámite
Emisiones	En trámite



Inmueble



Plano planta dos



Ubicación