

EDIFICIO DELTA NOVA VI - MANOTERAS, 46B

Oficinas - Alquiler

Descripción

Superficies disponibles en el edificio Delta Nova, 6 que cuenta con una superficie bruta alquilable de 14.885 m² distribuidos en 7 plantas y 386 plazas de garaje.

La calidad y sostenibilidad conseguida en el edificio, lo convierten en una buena ubicación para de cualquier empresa. además de un espacio flexible y atractivo para los empleados. Plantas totalmente adaptables a distribuciones en open space y por despachos.

Buena comunicación por transporte público y privado, con paradas de metro y autobús cercanas al edificio y fácil acceso a las principales vías de circunvalación de la ciudad.

Datos económicos

Superficie Disponible	1.679 m ²
Renta	p.d.
Parking Interior	Sí - 100,00 €/ud/mes
Comunidad	p.d.
I.B.I.	p.d.
T.R.U.	p.d.

Características

- ❖ Falso techo registrable tipo Armstrong.
- ❖ Climatización frío/calor con instalación individual por oficina.
- ❖ Sistema de seguridad activa y pasiva 24h.
- ❖ 6 ascensores en cada edificio.
- ❖ Cafetería - Restaurante con terraza - Pistas de pádel.
- ❖ Parking para bicicletas y plazas reservadas para clientes.
- ❖ Control de accesos (personal, vehículos, mercancía y paquetería)
- ❖ Servicio de mantenimiento personalizado en el edificio.

Comunicaciones

-  Virgen del Cortijo (ML1)
-  150, 174, N1
-  A-1, M-11, M-30, M-40, M-607
-  10 minutos

Planta	Módulo	Superficie	€/m ² / mes	Disponibilidad	Uso
03	Modulo D	506,54	A consultar	Inmediata	Oficinas
04	Módulo A+B	1.172,00	A consultar	Inmediata	Oficinas

Certificaciones

Consumo  Emisiones 



Inmueble



Detalle del interior



Ubicación

